



**DOCUMENTO COM  
CONFIDENCIALIDADE**

**UNIVERSIDADE DE CAXIAS DO SUL  
ÁREA DE CONHECIMENTO DE CIÊNCIAS JURÍDICAS  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO EM DIREITO  
MESTRADO ACADÊMICO  
CAMPUS DE SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ**

**LUCIANA BAYER PELEGRINO DIAS**

**A REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE ÁREAS DE PRESERVAÇÃO  
PERMANENTE (APP) EM ZONA URBANA**

**São Sebastião do Caí**

**2024**

**LUCIANA BAYER PELEGRINO DIAS**

**A REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE ÁREAS DE PRESERVAÇÃO  
PERMANENTE (APP) EM ZONA URBANA**

Dissertação submetida à banca examinadora como requisito parcial para obtenção do título de mestre em Direito pela Universidade de Caxias do Sul – UCS (*Campus* São Sebastião do Caí).  
Linha de pesquisa: Direito Ambiental, Políticas Públicas e Desenvolvimento Sócio-Econômico.

Orientadora: Dra. Talissa Truccolo Reato

**São Sebastião do Caí**

**2024**

Dados Internacionais de Catalogação na Publicação (CIP)  
Universidade de Caxias do Sul  
Sistema de Bibliotecas UCS - Processamento Técnico

D541r Dias, Luciana Bayer Pelegrino

A regularização fundiária de áreas de preservação permanente (APP) em zona urbana [recurso eletrônico] / Luciana Bayer Pelegrino Dias. – 2024.  
Dados eletrônicos.

Dissertação (Mestrado) - Universidade de Caxias do Sul, Programa de Pós-Graduação em Direito, 2024.

Orientação: Talissa Truccolo Reato.

Modo de acesso: World Wide Web

Disponível em: <https://repositorio.ucs.br>

1. Direito ambiental. 2. Área de preservação permanente (APP). 3. Regularização fundiária. 4. Propriedade. 5. Zona urbana. I. Reato, Talissa Truccolo, orient. II. Título.

CDU 2. ed.: 349.6

Catalogação na fonte elaborada pela(o) bibliotecária(o)  
Márcia Servi Gonçalves - CRB 10/1500

**“A REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE ÁREAS DE PRESERVAÇÃO  
PERMANENTE (APP) EM ZONA URBANA”**

**Luciana Bayer Pelegrino Dias**

Dissertação de Mestrado submetida à Banca Examinadora designada pela Coordenação do Programa de Pós-Graduação em Direito – Mestrado da Universidade de Caxias do Sul, como parte dos requisitos necessários para a obtenção do título de Mestre em Direito, Área de Concentração: Direito Ambiental e Sociedade.

Linha de pesquisa: Direito Ambiental e Novos Direitos.

Caxias do Sul, 21 de agosto de 2024.

Profa. Dra. Talissa Truccolo Reato (Orientadora)  
Universidade de Caxias do Sul

Profa. Dra. Cleide Calgaro  
Universidade de Caxias do Sul

Prof. Dr. Fábio Scopel Vanin  
Universidade de Caxias do Sul

Profa. Dra. Natacha Souza John  
(Universidad de Viña del Mar - UVM)