

Casa Farina

pousada e turismo

TEMA
Desenvolvimento do projeto de uma pousada e centro de apoio turístico para o município de Vista Alegre do Prata, através de intervenções do patrimônio edificado Casa Farina e no terreno escolhido.

- OBJETIVOS ESPECÍFICOS**
- Perspectivas de um avanço na valorização turística e incentivo ao turismo em Vista Alegre do Prata, e consequentemente acrescentando no desenvolvimento socioeconômico.
 - Intervenções em um edifício de valor histórico e afetivo ao município. (Todo processo que ocorre em um patrimônio é chamado de intervenção; dentro desta estão o restauro, a conservação, a consolidação, as adições, a requalificação e mudança de uso).
 - Propor uma opção de lazer e descanso aos turistas e a comunidade, em meio a natureza.
 - Abrigar o programa de necessidades de uma pousada em um espaço com potencial turístico. A fim de fortalecer o programa da rota regional CAMINHOS INTEGRADOS.
 - Desenvolver um espaço para eventos e café colonial que ressalte a culinária e costumes italianos.
 - Criar espaço para restaurante e pizzeria.
 - Destinar um espaço para que a família (proprietária do edifício) possa usufruir aos finais de semana.



MEMÓRIA



IDENTIDADE



VALORES



ACOLHIMENTO



INTEGRAÇÃO



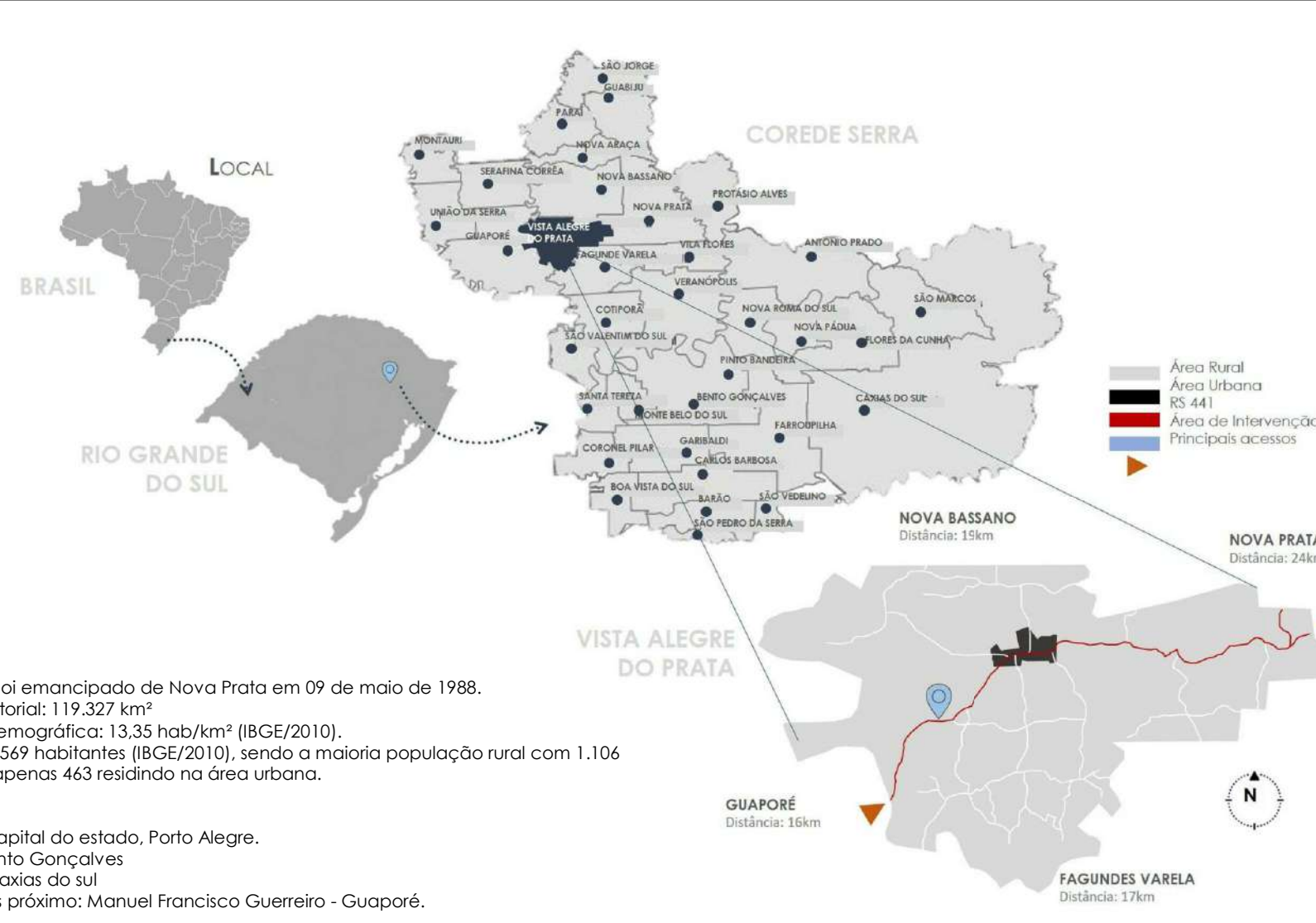
UNIDADE

JUSTIFICATIVA | DO LUGAR

- Residência construída em estilo colonial italiano pelo imigrante Francisco Farina em 1917.
- O segundo proprietário foi seu filho José Estevan Farina, que a deixou para o filho Seimone Farina, o qual foi eleito administrador no segundo mandato, do recém emancipado Município de Vista Alegre do Prata, ano de 1992.
- Atualmente a casa pertence à Fabiano Farina, bisneto de Francisco Farina, e possui grande sentimento afetivo da comunidade por ter sido uma das primeiras casas a ser construída na região.
- Situada na Comunidade de Nossa Senhora da Pompéia, a Casa Farina está a 5km da área urbana de Vista Alegre do Prata e 11 km da cidade de Guaporé.
- Sua localização está às margens da Rodovia ERS 441 e na Rota Regional Caminhos Integrados.
- Além de favorecer-se pela localização, o cenário em que está inserida é de bela paisagem com fundo de montanhas e seu entorno vazio, com potencialidades para intervenção no terreno.

PROBLEMÁTICA

Vista Alegre do Prata conta com belas paisagens naturais, com trilhas e cachoeiras, inseridas no roteiro turístico Caminhos Integrados | rota que envolve mais quatro municípios, sendo estes, Casca, Serafina Correa, Guaporé e Dois Lajeados | porém o município em questão não possui um local próprio para encontros turístico.



O município foi emancipado de Nova Prata em 09 de maio de 1988.
Sua área territorial: 119,527 km²
Densidade demográfica: 13,33 hab/km² (IBGE/2010)
População: 1.549 habitantes (IBGE/2010), sendo a maioria população rural com 1.104 habitantes e apenas 445 residindo na área urbana.

Distâncias:
- 197 km da capital do estado, Porto Alegre.
- 77 km de Bento Gonçalves
- 121 km de Caxias do Sul
- Hospital mais próximo: Manuel Francisco Guerreiro - Guaporé.



IMPLANTAÇÃO

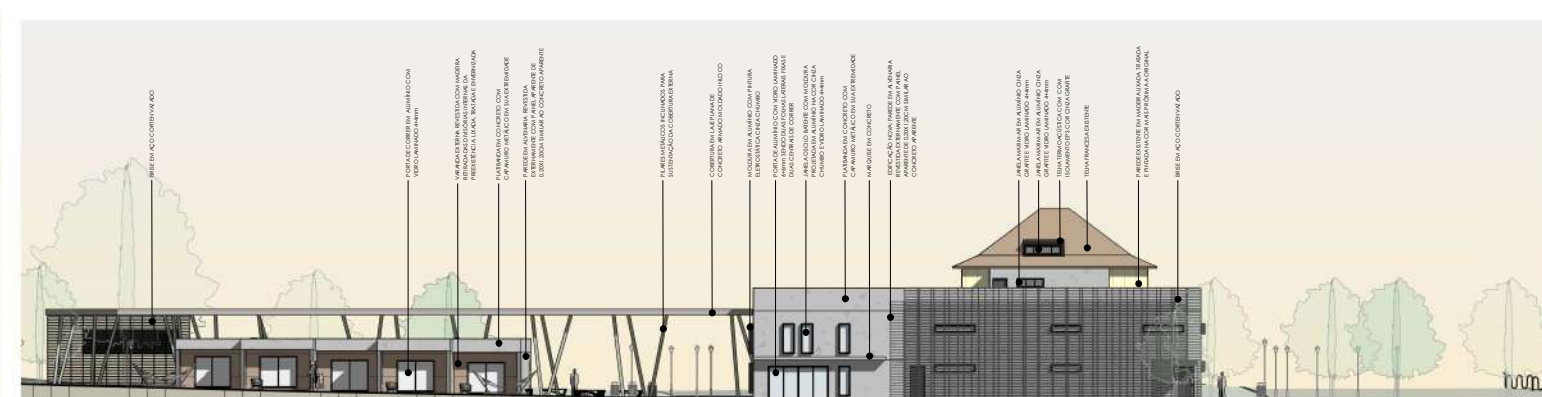
ESCALA 1:750

PERSPECTIVA EXTERNA

FACHADA NORTE BLOCO DE APOIO



PERSPECTIVA EXTERNA | FACHADA SUL CASA FARINA - ACESSO PRINCIPAL



FACHADA NORTE _ CASA FARINA

ESCALA 1:500



FACHADA SUL _CASA FARINA

ESCALA 1:500



FACHADA OESTE _CASA FARINA

ESCALA 1:500



FACHADA LESTE _CASA FARINA

ESCALA 1:500



F. LESTE _ÁREA SOCIAL

ESCALA 1:500



F. LESTE _ÁREA SOCIAL

ESCALA 1:500



F. LESTE _ÁREA SOCIAL

ESCALA 1:500



F. LESTE _ÁREA SOCIAL

ESCALA 1:500



F. LESTE _ÁREA SOCIAL

ESCALA 1:500



F. LESTE _ÁREA SOCIAL

ESCALA 1:500



F. LESTE _ÁREA SOCIAL

ESCALA 1:500



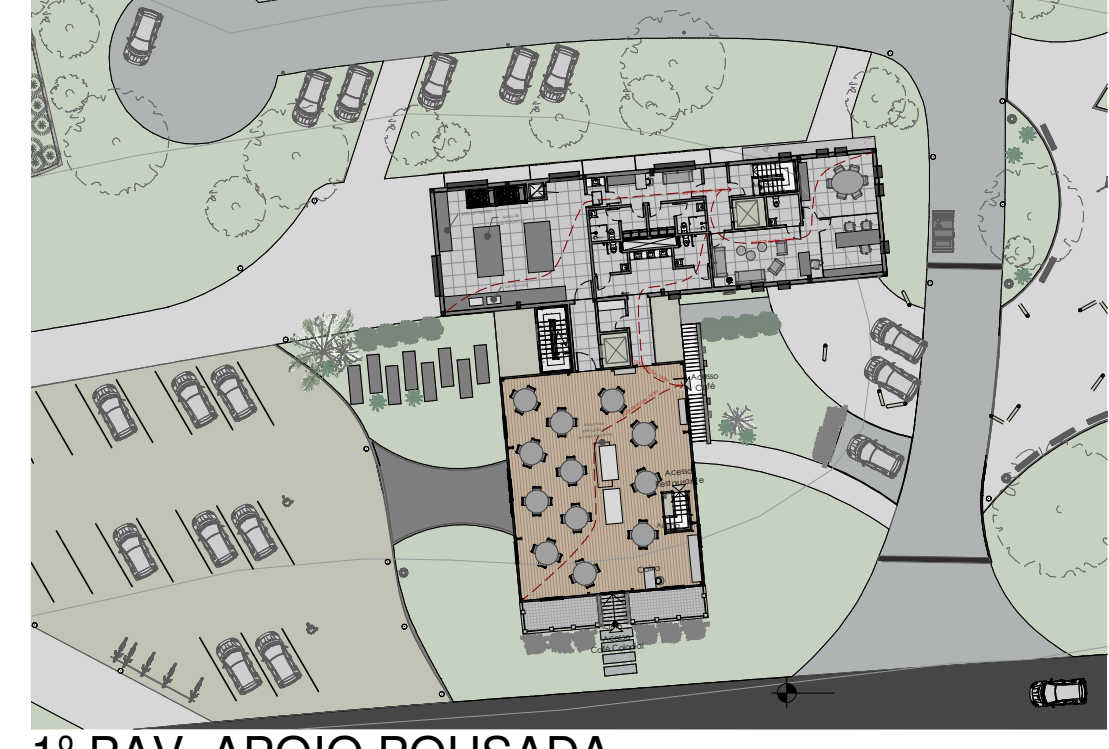
F. LESTE _ÁREA SOCIAL

ESCALA 1:500



PAV. TÉRREO - APOIO POUSADA

ESCALA 1:500



1º PAV. APOIO POUSADA

ESCALA 1:500



2º PAV. CASA FARINA

ESCALA 1:500



SOTÃO CASA FARINA

ESCALA 1:500



PAV. TÉRREO - APOIO POUSADA

ESCALA 1:500



PAV. TÉRREO - APOIO POUSADA

ESCALA 1:500



PAV. TÉRREO - APOIO POUSADA

ESCALA 1:500



PAV. TÉRREO - APOIO POUSADA

ESCALA 1:500



PAV. TÉRREO - APOIO POUSADA

ESCALA 1:500



PAV. TÉRREO - APOIO POUSADA

ESCALA 1:500



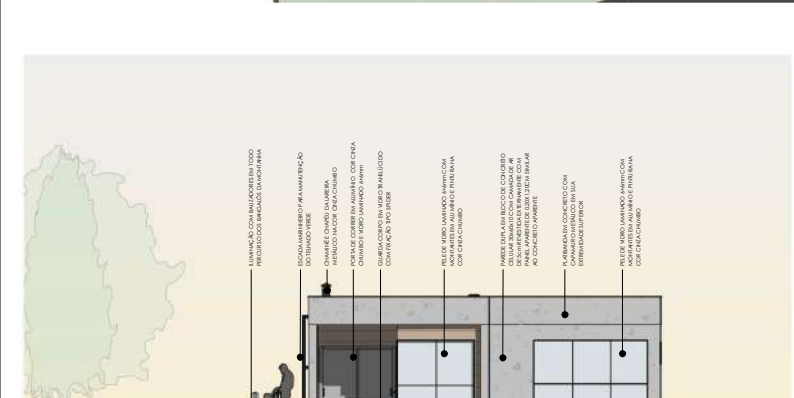
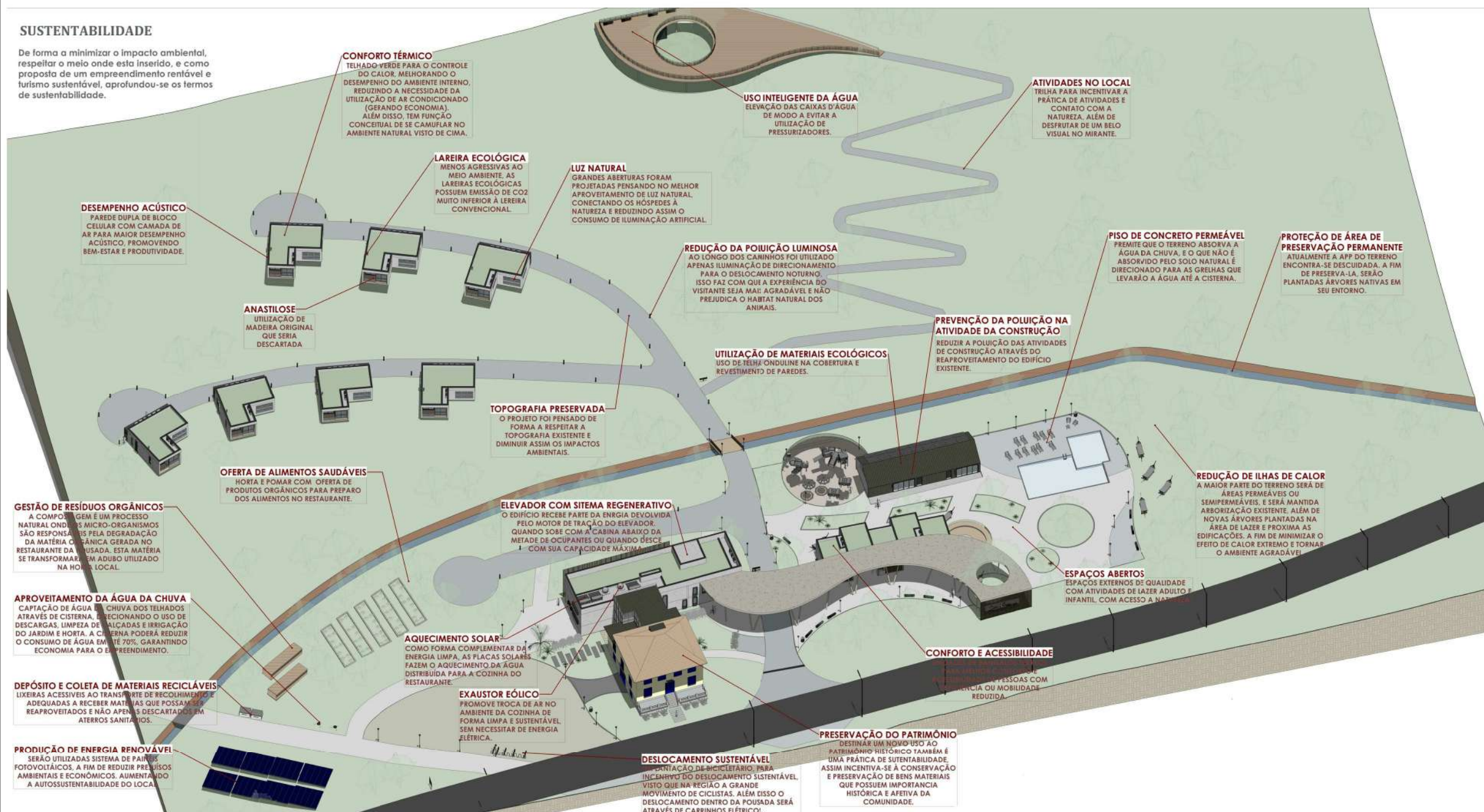
PAV. TÉRREO - APOIO POUSADA

ESCALA 1:500



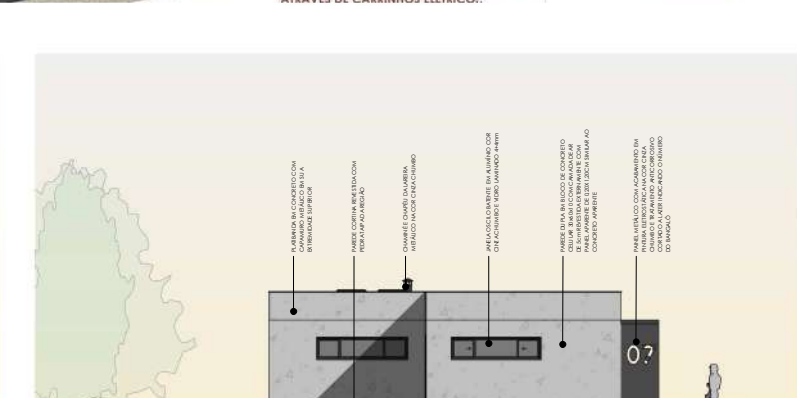
PAV. TÉRREO - APOIO POUSADA

ESCALA 1:500



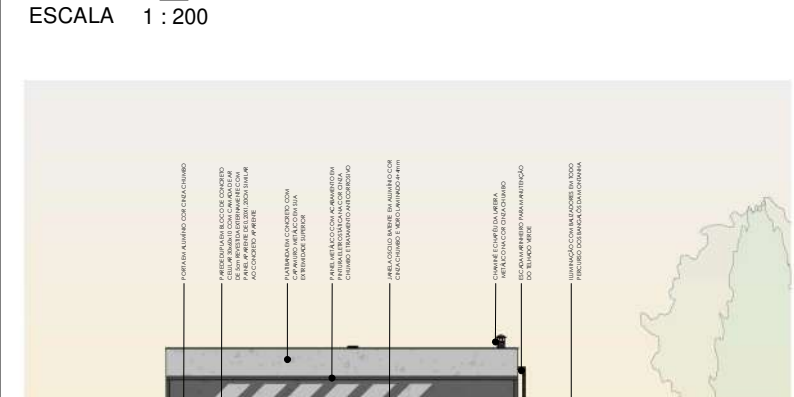
F SUL _BANGALÔ MONTANHA

ESCALA 1:200



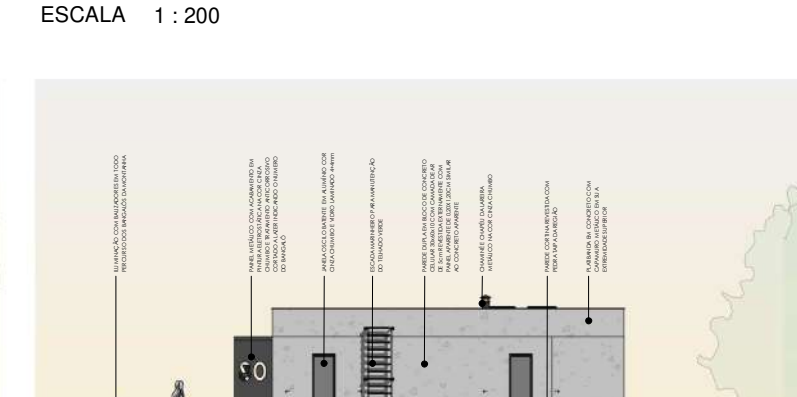
F LESTE _BANGALÔ MONTANHA

ESCALA 1:200



F NORTE _BANGALÔ MONTANHA

ESCALA 1:200



F OESTE _BANGALÔ MONTANHA

ESCALA 1:200



BANGALÔS DA MONTANHA

ESCALA 1:500



PERSPECTIVA EXTERNA | FACHADA OESTE-SUL BANGALÔS DA MONTANHA



PERSPECTIVA EXTERNA | FACHADA LESTE BANGALÔS DA MONTANHA



PERSPECTIVA INTERNA BANGALÔ DA MONTANHA



PERSPECTIVA EXTERNA | FACHADA LESTE ÁREA SOCIAL + BANGALÔS TÉRREOS



PERSPECTIVA EXTERNA VISTA DO MIRANTE

